

**ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA**  
**č. 1477/2011**

**Zmluvné strany:**

1. Technické služby Stará Turá, mestská príspevková organizácia  
So sídlom: 916 01 Stará Turá, Husitská 248/6  
Zastúpená: Petrom Moravčíkom, riaditeľom  
IČO: 36602210  
DIČ: 2021095043  
IČDPH: Sk 2021095043  
( *d'alej len prenajímateľ* )

2. **Priezvisko, meno, titul:** *Malková Erika,*  
( *d'alej len nájomca* ) *Uhrova 673/2, 91601 Stará Turá*

uzatvárajú podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pohrebníctve") túto zmluvu o nájme hrobového miesta :

**, trojhrob,**

**Článok I**

**Predmet a účel nájmu**

- 1.Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve hrobové miesto číslo **, oddelenie , na cintoríne: , v Starej Turej** určené na vybudovanie hrobu, hrobky, alebo uloženie urny za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ostatkov.  
2.Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

**Článok II**

**Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenájomca prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu z pohrebiska
- dodávka úžitkovej vody
- údržba pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

**Článok III**

**Doba nájmu**

- 1.Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu neurčitú.  
2.Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené:

**Platba na 10 rokov od 22.08.2015 do 21.08.2025**

**Článok IV**

**Nájomné**

- 1.Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadi cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.  
2. V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.  
3. Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatené vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.  
4. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.

**Článok V**

**Povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. **Prenajímateľ** je povinný prevádzkovať pohrebisko s prenajatým hrobovým miestom v súlade s platnými právnymi predpismi o pohrebníctve a prevádzkovým poriadkom pohrebiska a počas trvania tejto nájomnej zmluvy je povinný zabezpečiť prístup k prenajatému hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov

